

**PŘENECHÁNÍ PRONÁJMU - MODERNÍ
KADEŘNICKÝ / BEAUTY SALON, 70 m², PRAHA
10 - VRŠOVICE****22 000 Kč**
za měsíc

28. pluku, Praha 10, Praha

Plocha kanceláří:	70 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Výtah	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k přenechání pronájem krásného a kompletně zařízeného salonu krásy / kadeřnictví v atraktivní lokalitě Praha 10 - Vršovice, ulice 28. pluku.

Salon se nachází v přízemí moderního domu s přímým vstupem z ulice a velkou výlohou. Prostor je ve velmi dobrém stavu, stylově zařízený a připravený ihned k provozu bez nutnosti dalších investic.

Dispozice a vybavení:

celková plocha cca 70,7 m²
recepce a čekací zóna
4 kadeřnická pracovní místa
2 mycí boxy
místo / stůl na manikúru a modeláž nehtů
zázemí pro personál / kuchyňka
samostatné WC
sklad / technická místnost
moderní osvětlení
elegantní a reprezentativní interiér
kompletní vybavení v ceně odstupného

Salon je vhodný pro:

kadeřnictví
beauty studio
barber
kosmetický salon
nehtové studio
lash & brow studio
kombinaci beauty služeb

Výhodou je velmi dobrá dostupnost MHD, frekventovaná lokalita a reprezentativní prostor s příjemnou atmosférou.

Praha 10 - Vršovice
70,7 m²
Nájemné: 22 000 Kč / měsíc
Poplatky: 5 000 Kč / měsíc
Odstupné: 550 000 Kč

Možnost okamžitého převzetí a pokračování v provozu.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Nadejda Rotari

Tel.: 222 524 840

GSM: +420604136511

E-mail: nadejda.rotari@re-max.cz