

## Prodej bytu 2+1 48 m<sup>2</sup>, Plzeň - Východní Předměstí

**4 120 000 Kč**  
za nemovitost

Sudova, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt před kompletní rekonstrukcí o dispozici 2+1 v Plzni - Slovany ul. Sudova. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí zděného bytového domu. Topení WAW, ohřev vody karmou. K bytu patří dva sklepy a lze v domě využívat sušárnu. Bytový dům prošel revitalizací oken, stupačky, fasády a střechy. Fond oprav činí 2.700,- Kč. Doporučujeme prohlídku.



Vyřizuje

**Sabina Kiewegová**

**Tel.:** +420 603 542 230

**GSM:** +420 603 542 230

**E-mail:** [kiewegova@bydomreality.cz](mailto:kiewegova@bydomreality.cz)