

Pronájem bytu, 2+kk, 45m² s terasou 25m², P3, dostupnost MHD, obchodů, služeb i zeleně a parků

Na hlídce, 13000, Praha 3, Praha

20 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 1030 Kč/1 os. a energie převodem

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 70 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Topení: | Lokální - plynové | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný, světlý a velmi pěkně řešený byt o dispozici 2+kk, 45m² s terasou 25m² se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu s okny směřujícími do vnitrobloku. K dispozici je prostorná předsíň se vstupem do koupelny s rohovou vanou a plynovým kotlem. Toaleta je samostatně. V bytě je zařízená kuchyňská linka včetně lednice, sporáku s troubou a digestoře, součástí je příprava na myčku a navazující obývací část pokoje. Ložnice je přístupná z pokoje s kuchyňským koutem. Byt je velmi prostorný a důmyslně řešený, aby poskytl co nejvíce užitečného prostoru. Ohřev vody a topení je řešen plynem. Součástí bytu je prostorná terasa, 25m² přístupná jak z ložnice, tak z pokoje s kuchyňským koutem. K bytu patří sklepní kóje. Ve vnitrobloku domu je zahrada, kde je možné jak věšet prádlo, tak případně něco přes léto pěstovat v truhlících. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, tram. Strážní 2 min. od domu, ve stejném dosahu obchody a služby. Příjemné procházky jsou v nedalekém parku Židovské Pece, či Pražáčka, kde se také nachází plavecký bazén. PENB není k dispozici, proto uvádíme energetickou třídu náročnosti G.



Vyřizuje

Petra Piechová**Tel.:** +420 722910980**GSM:** +420 722910980**E-mail:** piechova@sitrealit.cz