

Prodej rodinného domu s pozemkem, Krabčice, 342 m²

1 390 000 Kč
za nemovitost

Krabčice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	83 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	342 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s pozemkem o celkové výměře 342 m² v obci Krabčice, části Vesce - malebné vesničky rozkládající se přímo pod horou Říp, nedaleko města Roudnice nad Labem.

Největší předností této nabídky je atraktivní pozemek ve vyhledávané lokalitě s jedinečnou atmosférou Českého středohoří. Místo nabízí harmonické spojení klidného venkovského bydlení, krásné okolní přírody a velmi dobré dostupnosti do okolních měst i do Prahy. Stávající dům je určen k rozsáhlé rekonstrukci či demolici, přičemž hlavní hodnotu nemovitosti představuje samotný pozemek a jeho výjimečná poloha.

V obci Krabčice naleznete základní občanskou vybavenost - obchod, restauraci, poštu, mateřskou a základní školu či dětské hřiště. Samozřejmostí je autobusové spojení do okolních obcí a měst.

Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro výstavbu vysněného rodinného domu, rekreačního objektu nebo zajímavou investiční příležitost v jedné z nejatraktivnějších lokalit v podhůří Řípu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád Vám nemovitost osobně představím. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Antonín Mrňák

GSM: +420725374079

E-mail: antonin.mrnak@re-max.cz