

## Pronájem nebytových prostor, 112m<sup>2</sup>, ul. Budějovická, Praha 4 - Krč

Budějovická, Praha 4, Praha

**30 000 Kč**

za měsíc

+ služby 5960,- Kč, kauce  
30000,- Kč, provize  
36000,- Kč

<b>Plocha kanceláří:</b>	112 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nebytové prostory o celkové rozloze 112m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. patře cihlového domu z roku 2001 v ul. Budějovická, Praha 4 - Krč.

Dispozice: vstupní chodba, 4 samostatné místnosti, kuchyňka s malým skladovacím prostorem, dvě toalety.

Vhodné využití pro kanceláře, ordinaci, provozování služeb nebo k výrobní činnosti.

Možnost pronájmu garážového a venkovního stání (2.400,- Kč).

Lokalita se vyznačuje výborným dopravním spojením, stanice metra trasy C Kačerov a zastávky autobusů v pěší vzdálenosti (2 minuty chůze).

Ohledně podrobných dotazů, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Tomáš Modrý**

**Tel.:** 776 327 118

**GSM:** 776 327 118

**E-mail:** [tmodry@hvbreal.cz](mailto:tmodry@hvbreal.cz)