

Prostorný 3+kk, 67 m² | balkón | komora a sklep | Mnichovo Hradiště

5 249 000 Kč
za nemovitost

Jaselská, 29501, Mnichovo Hradiště

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Sklep:	5 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt o dispozici 3+kk ve 3. patře revitalizovaného panelového domu na Jaselské ulici v Mnichově Hradišti nabízí solidní základ s již hotovými klíčovými úpravami. Nová koupelna s toaletou, zděné jádro s novými elektrickými rozvody, zateplená fasáda a plastová okna - dům i byt jsou v dobrém stavu. Rozvody elektřiny v ostatních částech bytu jsou původní a je třeba s tím při plánování případných dalších úprav počítat.

Užitná plocha 67 m² je přehledně uspořádána a dobře využitá. Prostorná chodba s možností umístění vestavné skříně. Obývací pokoj s kuchyňskou linkou jsou hlavním prostorem bytu. Větší ložnice nabízí výklenek pro vestavnou skříně a přímý vstup na balkón. Druhá ložnice zajišťuje potřebné soukromí a dostatek prostoru. V bytě je komora, kterou můžete využít jako šatnu, další (druhá) komora, kam dáte sezónní a jiné věci se nachází na chodbě. Pokud by Vám ani to nestačilo, je k bytu ještě sklepní kóje.

Poplatky SVJ včetně fondu oprav činí 4.979,- Kč.

V případě dotazů nebo zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Petr Kšanda

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 705 988 887

E-mail: ksanda@private-estate.cz