



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135778

## Prodej bytu 3+1

Na Honech II, Zlín

**5 850 000 Kč**

za nemovitost

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Podlaží v domě:</b>	6	<b>Počet podlaží v domě:</b>	8
<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v oblíbené lokalitě Na Honech II ve Zlíně s nízkými náklady o dispozici 3+1 s celkovou plochou 70 m<sup>2</sup> a lodžii. Byt je v revitalizovaném domě orientovaný severojižně. Revitalizace domu proběhla v roce 2024. Velkou předností bytu je zdařilá rekonstrukce kuchyně realizovaná v roce 2024, včetně moderní kuchyňské linky na míru a vestavěných skříní na míru, které poskytují dostatek úložného prostoru a podtrhují praktické řešení interiéru.

Další významnou investicí byla rekonstrukce koupelny, tudíž je i zděné jádro a samostatného WC v roce 2021, díky čemuž byt nabízí komfortní bydlení bez nutnosti dalších větších úprav.

Hledáte pohodlné bydlení s kompletní občanskou vybaveností na dosah? Tento byt se nachází ve vyhledávané lokalitě Na Honech II ve Zlíně. V pěší vzdálenosti najdete MHD (vzdálenost 50m tedy do minuty), školu a školku (do 5 min), obchody, dětská hřiště i dostatek zeleně pro odpočinek. Výborná dostupnost do centra města - přibližně 10 minut. Klidná lokalita vhodná pro rodiny i jednotlivce.

Proč právě tento byt?

- Vzdušné a prosvětlené místnosti, kde se budete cítit dobře každý den
- Samostatná kuchyně
- Koupelna s vanou + oddělené WC - praktické řešení pro každodenní život
- Vestavěné úložné prostory - vše má své místo
- Dům po revitalizaci = nižší náklady a bez starostí

Lokalita, která má všechno

Tady opravdu nebudete nic postrádat:

- Školky i školy pár minut od domu - ideální pro rodiny
- Lékaři, lékárna i zdravotní péče na dosah
- Obchody, kavárny, restaurace i služby v okolí
- Výborná dostupnost do centra i na MHD
- Klidné prostředí se zelení pro odpočinek

Ať už hledáte první bydlení, rodinný domov nebo investici, tohle je příležitost, která dává smysl.



Vyřizuje

**Iveta Vítková, MBA**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:** [zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)