

## Prodej bytu 2+1, 56 m<sup>2</sup>, Bílina

5. května, 41801, Bílina

**2 175 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu ve městě Bílina. Byt se nachází v jedné z nejvyhledávanějších lokalit města, která nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti.

Nemovitost je ve stavu započaté rekonstrukce, což představuje ideální příležitost pro nové majitele dokončit si interiér přesně podle vlastních představ a potřeb. V bytě již byly zahájeny úpravy, díky čemuž lze plynule navázat na modernizaci bez nutnosti začínat od úplného začátku. Dispozice bytu nabízí praktické a vzdušné rozložení místností s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení i investiční využití.

V okolí domu naleznete obchody, školy, školky, zastávky MHD i další služby potřebné pro komfortní každodenní život. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k následnému pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Hakszer Dan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)