

Prodej bytu 2+kk, 53 m², Brno, ul. Nové sady

Nové sady, 60200, Brno-střed, Brno

Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně u RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízíme mezonetový byt s lodžii, klimatizací a možností parkování ve vnitrobloku. Hlavní obytný prostor propojuje kuchyni, jídelní část a obývací se vstupem na lodžii. Všechna okna jsou orientovaná do vnitrobloku, takže i přes polohu u centra města neslyšíte ruch z ulice. Horní mezonetové patro slouží jako oddělená spací část a denní a noční zóna jsou tak prakticky oddělené. Velkým bonusem je šatna s pracovním koutem, která bytu přidává úložný prostor i místo na práci. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2012, je udržovaný, bez nutnosti dalších oprav a připravený k okamžitému bydlení. Vytápění i ohřev vody řeší vlastní plynový kotel, takže máte spotřebu víc pod kontrolou. Poloha je strategická i bez auta. Centrum, náplavka, hlavní nádraží i výstaviště jsou blízko. Byt je v osobním vlastnictví, v 5. patře domu bez výtahu. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Václavek Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz