

Pronájem, byt 1+1, zahrada, B.Smetany, České Budějovice

B. Smetany, 37001, České Budějovice

12 000 Kč

za měsíc

Kauce 20.000,-, odměna
RK 12.000,-

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 44 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Topení: | Ústřední - plynové | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem pěkného podkrovního bytu 1+1, 44 m², ve vestavěném podkroví třípatrového zděného domu bez výtahu, v širším centru města, ul. B. Smetany, České Budějovice.

Jedná se o zrekonstruovaný byt s prostornou chodbou, samostatným WC, koupelnou se sprchovým koutem, umyvadlem a přípojkou na automatickou pračku. Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou vybavenou elektrospotřebiči (lednička, mrazák, sklokeramika, elektrická trouba). Útulný obývací pokoj má stylově přiznané trámy.

Vytápění a ohřev vody samostatným plynovým kotlem. Součástí nabídky je sklep a možnost využívat zahradu sdílenou s dalšími obyvateli domu.

Měsíční nájemné činí 12.000,-Kč, plus záloha na vodu 250,-Kč/osoba. Internet, elektřina - cca 900,- a plyn cca 1500,- na samostatnou smlouvu nájemníka s dodavatelem.

Majitel preferuje zájemce, kteří nenaruší rodinnou pohodu ostatních obyvatelů domu. Byt vhodný pro 1-2 osoby. Velmi klidné a luxusní bydlení blízko centra. K nastěhování po dohodě. Vratná kauce 20.000,-. Odměna RK 12.000,-. Ev. číslo: 656453.



Vyřizuje

Jiří Kejšar**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 608 115 501**E-mail:** kejsar@dumrealit.cz