

Moderní 2+1 byt s lodžii a parkováním v rezidenčním areálu Panorama Rosice

Na Vyhlídce, Rosice

18 000 Kč

za měsíc

+ záloha na energie

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a moderní byt 2+1 o výměře 53 m² s lodžii 4,6 m² a sklepem 2,8 m², který se nachází v žádaném rezidenčním areálu Panorama Rosice s krásným výhledem.

Byt je vybaven praktickými vestavěnými skříněmi a nadčasovou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. K bytu náleží soukromé parkovací stání za závorou přímo v areálu, což zaručuje bezpečné a pohodlné parkování.

Dům je zateplený, s energetickým štítkem B, disponuje dvěma výtahy a udržovanými společnými prostory, to vše přispívá k nízkým provozním nákladům a komfortnímu bydlení.

Nájemné: 18 000 Kč / měsíc
Záloha na energie: 3 656 Kč
Vratná jistina: 36 000 Kč
Provize: 18 000 Kč + DPH 21%
Ihned k nastěhování

Lokalita patří mezi klidné části Rosic s výbornou dostupností do Brna. V docházkové vzdálenosti je kompletní občanská vybavenost, dostatek zeleně, oplocené dětské hřiště, soukromá školka v areálu i obecní škola ideální volba pro rodiny, ale i investory hledající pronájem.



Vyřizuje

Nikola Rosová

GSM: 420777916390

E-mail: nikola.rosova@century21.cz