

## Pronájem 3+kk 98 m<sup>2</sup> - Na Honech, Zlín

Na Honech I, 76005, Zlín

**18 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie -  
měsíční poplatky 6 500 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	98 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: ID 02753

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu byt 3+kk o celkové ploše 98 m<sup>2</sup>, který se nachází na ulici Na Honech I ve Zlíně.

- prosvětlený
- prostorný
- 2 balkony
- sklep

Po vstupu do bytu se nachází prostorná chodba ve tvaru písmene L. Po levé straně se nachází praktická šatna pro uložení věcí.

Byt disponuje dvěma samostatnými pokoji, které může nový nájemník využít například jako ložnici a dětský pokoj či pracovnu. Obě místnosti jsou nevybavené, což nabízí možnost zařídit si je plně podle vlastních představ a potřeb. Naproti dětského pokoje se nachází koupelna vybavená sprchovým koutem, vanou, topným žebříkem a součástí vybavení je i pračka. Vedle koupelny je samostatná toaleta.

Poslední a zároveň dominantní částí bytu je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní a jídelní částí. V obývacím pokoji se nachází klimatizační jednotka. Kuchyňská linka je plně vybavena, nechybí myčka nádobí, vestavná trouba, varná deska, mikrovlnná trouba, menší vestavná lednice a mrazák. Na kuchyň plynule navazuje jídelna. Z jídelny je vstup na balkon.

Celý obytný prostor působí velmi vzdušně a díky velkému množství oken je krásně prosvětlený přirozeným denním světlem.

Nájemné činí 18 000 Kč měsíčně, služby a energie 6 500 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 24 500 Kč. Při předání se hradí odměna za realitní zprostředkování ve výši 24 500 Kč.

Byt je k dispozici od 17.8.2026

Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvu osobní prohlídky.  
Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality



Vyřizuje

**Ing. Martin Souček**

**Tel.:** 773 022 220

**GSM:** +420 773 022 220

**E-mail:** [info@explicitreality.cz](mailto:info@explicitreality.cz)