

**Prodej bytu 2+1 Havlíčkův Brod, ul. Šubrtova**

Šubrtova, 58001, Havlíčkův Brod

**4 299 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	48 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 48 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu v atraktivní lokalitě v centru města.

Byt 2+1 s praktickým dispozičním řešením. Vytápění a ohřev vody jsou řešeny kombinovaným nízkoenergetickým kotlem s nízkými provozními náklady.

K bytu náleží prostorná půdní kóje o výměře 8m<sup>2</sup> a sklep 4m<sup>2</sup>.

Za domem je společná oplocená zahrada, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek, posezení s přáteli nebo trávení volného času.

Velkou výhodou je výborná lokalita v centru města s bohatou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

Pokud hledáte bydlení s výbornou dostupností služeb a nízkými provozními náklady, tento byt je skvělou volbou.

Pro více informací nebo sjednání schůzky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Dušek Romana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)