

**Prodej chaty, chalupy 39 m<sup>2</sup>, pozemek 469 m<sup>2</sup>**

25169, Velké Popovice

**6 700 000 Kč**

za nemovitost

|                               |                       |                                 |                   |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>      | 39 m <sup>2</sup>     | <b>Užitná plocha:</b>           | 39 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 469 m <sup>2</sup>    | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená           |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý           | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                 |
| <b>Ostatní:</b>               | Parkoviště            | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná |                                 |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji útulnou chatu/chalupu ve velmi dobrém stavu. Nemovitost se nachází v osobním vlastnictví a je postavena jako smíšená budova, což zaručuje její jedinečný charakter a možnost uplatnění různých náležitostí dle vlastních představ. Disponuji částečnou vybaveností, která umožňuje začít užívat prostor ihned, přičemž interiér i exteriér nemovitosti je pečlivě udržován.

Celková obytná plocha činí 39 m<sup>2</sup> a k nemovitosti náleží rovněž prostorný pozemek o rozloze 469 m<sup>2</sup>. Součástí nabídky je také terasa o rozloze 18 m<sup>2</sup>, ideální pro relaxaci a příjemné posezení při různých příležitostech, kdy můžete vychutnávat klid a krásu okolní přírody. K dispozici je také parkování, což výrazně zvyšuje komfort provozu této nemovitosti.

Nemovitost nese štítek energetické náročnosti A a tím nabízí efektivní a ekologické vytápění. Celý objekt je připraven k okamžitému užívání a jeho výjimečné umístění a stav skýtají příležitost pro milovníky klidu a příjemného bydlení mimo shon města. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na této platformě. Možnost přístavby i k trvalému bydlení. Obchody, restaurace, Obvodní lékař, dětský lékař, zubní lékař, škola, školka, veřejné bruslení, hokej, pošta, cukrárna, vše do deseti minut pěšky. Celá částka kupní ceny platbou bez hypotečního úvěru. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)