

## Prodej stavebního pozemku 1 290 m<sup>2</sup>, Velká Kraš, okr. Jeseník.

**450 000 Kč**  
za nemovitost

79058, Velká Kraš

**Celková plocha:** 1 290 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 1 290 m<sup>2</sup> ve Velké Kraši - místo, kde může vzniknout váš vysněný domov

Představte si ráno s výhledem do zeleně, klidné okolí bez ruchu města a dostatek prostoru pro dům, zahradu i vše, co si od moderního bydlení přejete. Právě takovou příležitost nabízí stavební pozemek o výměře 1 290 m<sup>2</sup> v obci Velká Kraš.

Pozemek se nachází v příjemné a klidné části obce a díky své velikosti poskytuje ideální podmínky pro výstavbu rodinného domu s velkorysým zázemím. Bez problémů zde můžete vytvořit nejen komfortní bydlení, ale také zahradu pro děti, relaxační zónu s terasou, bazénem či pergolou, případně prostor pro hobby a volnočasové aktivity.

Velkou výhodou je přístup přímo z obecní komunikace a dostupnost inženýrských sítí v blízkosti pozemku, což výrazně usnadňuje přípravu i samotnou realizaci stavby.

Velká Kraš je oblíbenou lokalitou pro ty, kteří hledají spojení klidného venkovského života s dobrou dostupností služeb a okolních měst. Okolní příroda nabízí množství možností pro procházky, cyklovýlety, sport i aktivní odpočinek po celý rok.

Ať už plánujete stavbu rodinného domu pro vlastní bydlení, nebo hledáte zajímavou investiční příležitost, tento pozemek představuje ideální základ pro realizaci vašich představ.

Přijďte se přesvědčit osobně o jeho potenciálu. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jan Koriták**

**Tel.:** 604 247 088

**GSM:** +420 732 461 646

**E-mail:** [jan.koritak@gmail.com](mailto:jan.koritak@gmail.com)