

## Investiční apartmán v srdci Krkonoš | Vítkovice

Vítkovice

**10 300 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	65 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>	<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte investici, která spojuje vlastní zázemí na horách s potenciálem pravidelného výnosu, tento apartmán ve Vítkovicích v Krkonoších vás zaujme.

Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci horského zázemí, investičního potenciálu a celoročního využití – v zimě lyžování a běžky, v létě turistiku, cyklistiku a klid Krkonošské přírody.

Apartmán je vhodný jak pro vlastní využití, tak jako investiční nemovitost s možností krátkodobého pronájmu. Velkou výhodou je zajištěná správa apartmánu. O provoz, komunikaci s hosty i běžný chod se stará správce, díky čemuž může apartmán fungovat bez nutnosti každodenního řešení provozních záležitostí ze strany majitele.

Výhody apartmánu:

atraktivní horská lokalita v Krkonoších  
možnost krátkodobého pronájmu  
vlastní využití i investiční potenciál  
správa apartmánu zajištěná správcem  
celoroční využití  
dostupnost sjezdovek, turistických tras a služeb

Vítkovice patří mezi lokality, které si dlouhodobě drží vysoký zájem návštěvníků díky kombinaci přírody, sportovního využití a klidné horské atmosféry.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petr Měsíček**

**Tel.:** 538 728 645

**GSM:** 420538728645

**E-mail:** [bonusbrno@century21.cz](mailto:bonusbrno@century21.cz)