

Prodej jednotky, 45 m², Kladno, ul. Svojsíkova

Svojsíkova, 27309, Kladno

2 499 999 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji ideální 1/6 domu, která je vymezena přízemní jednotkou o užitné ploše 45 m² v rodinném domě v kladenské části Švermov. Tento útulný prostor byl kompletně zrekonstruován v listopadu 2021 a je připraven k okamžitému nastěhování. Jednotka je nyní využívána jako byt, s vlastním vchodem z ulice 28. října s možností využití zahrádky ve vnitrobloku. Obývací část je vybavena skříní, botníkem, jídelním stolem a patrovou postelí na míru. Kuchyňský kout má moderní linku s vestavěnými spotřebiči - trouba, sklokeramická varná deska, myčka a mikrovlnka. Koupelna s WC od značky LAUFEN a sprchovým koutem má také pračku. Prostor je vybaven LED osvětlením, vlastním elektro kotlem a bojlerem, zaveden internet. Strop je zateplen vatou o tloušťce 18 cm. Jednotku lze využít i jako obchod, pobočku pro služby nebo třeba i lékárnu, která v lokalitě chybí.



Vyřizuje

Tyleová Monika**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz