

Pronájem bytu 2+kk s lodžii v žádané lokalitě ulice Jánského v Olomouci.

Janského, Olomouc

17 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby, kauce
/2 x měsíční nájem vč.
zálohy na služby, provize
RK Dachi

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 1 | Celková podlahová plocha: | 53 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 9 m ² |
| Plyn: | Plynovod | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Byt se nachází ve 3. patře z celkových 8 pater bytového domu, což zajišťuje dostatek klidu i denního světla. Celková podlahová plocha bytu činí 53 m². Součástí bytu je také prostorná lodžie o velikosti 9 m², která nabízí příjemné místo k odpočinku a relaxaci.

Byt je aktuálně připravován pro nového nájemce a je částečně vybaven, což poskytuje možnost zařídit si interiér podle vlastních představ. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na lodžii. Samostatná ložnice je vybavena šatní skříní a nabízí příjemný výhled směrem k lodžii.

Při vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba. K dispozici je také samostatná šatna s velkou úložnou skříní. Součástí bytu je prostorná koupelna s vanou, místo pro připojení pračky i sušičky. Samozřejmostí je samostatné WC.

Pro maximální komfort nájemce je k bytu k dispozici také jedno vyhrazené venkovní parkovací místo.

Lokalita Povel patří mezi velmi vyhledávané části Olomouce díky výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. V blízkosti naleznete obchody, služby, restaurace i možnosti kulturního a sportovního vyžití.

Byt bude připraven k nastěhování od 15. 6. 2026.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme a pomůžeme vám udělat první krok k vašemu novému domovu.



Vyřizuje

Marcela Kummerová

Tel.: +420 736 532 201

GSM: 774322461

E-mail: marcela.kummerova@dachi.cz