

Pronájem byt 2+1, Valašské Meziříčí, Nádražní

Nádražní, 75701, Valašské Meziříčí

11 700 Kč

za měsíc

v textu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	53.8 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte kvalitní bydlení v příjemném a klidném prostředí Valašského Meziříčí? Máme pro vás nabídku. Na ulici Nádražní nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 2+1 s lodžií a užitnou plochou 53,8 m and sup2;, který se nachází ve 2. patře panelového domu. Tento byt je ideální volbou pro každého, kdo hledá pohodlné a praktické bydlení.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, která zahrnuje sporák s plynovou varnou deskou a elektrickou troubou. Pračku schováváte před zvědavými pohledy do skříně v kuchyni, kde jsou již vyvedeny přípojky. V koupelně najdete vanu. WC je samostatné s umyvadlem, což zvyšuje komfort bydlení. Prostorná chodba nabízí vestavěné skříně, které poskytují dostatek úložného prostoru. Pokud byste potřebovali ještě více místa pro uložení svých věcí, můžete využít praktickou šatnu. K bytu náleží také sklepní kóje, která rozšiřuje možnosti uskladnění.

Ohledně energetické náročnosti budovy je třeba podotknout, že PENB nebyl dodán, a proto je byt klasifikován v energetické třídě G, v souladu se zákonem.

Cena pronájmu tohoto bytu je stanovena na 11.700 Kč měsíčně. Záloha na služby a energie činí 4.000 Kč měsíčně. Před nastěhováním je požadována vratná kauce ve výši 20.000 Kč a provize realitní kanceláři 16.000 Kč. Byt je k dispozici od 1.července, což vám umožňuje rychle se nastěhovat a začít si užívat nové domácnosti bez zbytečných prodlev.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost k pronájmu bytu v žádané lokalitě Valašského Meziříčí. Zájemci o prohlídku bytu a další informace se neváhejte obrátit na makléře Jirku Váhalu na telefonní číslo 602 732 968. Těšíme se na vaši reakci a věříme, že vám tato nabídka umožní najít bydlení vašich snů. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka dle svých kritérií, což zaručuje, že byt bude svěřen do správných rukou.

Se mnou jde realitní byznys snadno a rychle!



Vyřizuje

Jiří Váhala**Tel.:** +420 602732968**GSM:** +420 602732968**E-mail:** jiri.vahala@qara.cz