

**Pronájem bytu 2+1, 64,8 m and sup2,;
Komenského, Chomutov****11 400 Kč**
za měsíc

Komenského, 43003, Chomutov

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	66.8 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 64,8 m and sup2,; situovaný ve 2. patře zatepleného panelového domu s novou fasádou.

Byt má plastová okna, plovoucí podlahy a obložené původní jádro. Koupelna je spojena s WC a je vybavena novou vanou, umyvadlem a toaletou. K bytu náleží sklepní kóje, spižirna v mezipatře a menší balkon v mezipatře určený pouze pro tento byt.

Nájemné: 11 400 Kč/měsíc

Zálohy na služby (2 osoby): 2 632 Kč/měsíc

Vratná kauce: 25 432 Kč

Provize RK: 11 400 Kč

Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce.

Volné od 1. 7. 2026.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

Lucie Jägerová**Tel.:** +420 778481307**GSM:** +420 778481307**E-mail:** jagerova@luciereality.cz