

Prémiový stavební pozemek 1 739 m², Zdiměřice u Prahy (Jesenice), veškeré IS u pozemku

23 990 000 Kč
za nemovitost

Jesenice

Celková plocha:	1 739 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný stavební pozemek o celkové výměře 1 739 m² v katastrálním území Zdiměřice, obec Jesenice, okres Praha-západ. Pozemek se nachází v atraktivní a vyhledávané rezidenční lokalitě na okraji stávající zástavby rodinných domů. Jedná se o klidné místo s velmi příjemnou atmosférou, dostatkem soukromí a současně výbornou dostupností do Prahy. Parcela je rovinatá, dobře přístupná a příjezd je zajištěn až k pozemku po asfaltové komunikaci. V místě jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě – elektřina, vodovodní řad, kanalizace a plyn.

Díky své velikosti, tvaru a umístění nabízí pozemek mimořádný potenciál pro výstavbu nadstandardního rodinného domu s velkorysou zahradou, případně reprezentativní moderní vily s bazénem, garáží a komfortním zázemím. Pro lepší představu jsou součástí prezentace také vizualizace možného architektonického řešení.

Lokalita Zdiměřice a Jesenice patří dlouhodobě mezi velmi žádané adresy v těsném zázemí Prahy. V okolí se nachází kvalitní občanská vybavenost, školy, školky, obchody, služby, sportovní možnosti i dostatek zeleně. Výhodou je také rychlé dopravní napojení směrem na Prahu, Průhonice, Vestec a okolní obce.

Tento pozemek je vhodný pro zájemce, kteří hledají klidné, bezpečné a prestižní místo pro vlastní bydlení v dosahu hlavního města. Doporučujeme.



Vyřizuje

Martin Černý

Tel.: 222 516 123

GSM: 737284118

E-mail: cerny@real-expert.cz