

Slunný byt v Aši 2+1 v Aši 68m2.

Palackého, Aš

1 795 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	16 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný byt o velikosti 2 + 1 o ploše 52 m², nacházející se ve 4. podlaží zatepleného panelového domu na ulici Palackého, včetně dvou sklepů o ploše 16m². Tento byt je určen k celkové modernizaci, což poskytuje novému majiteli možnost přizpůsobit si prostor podle vlastních představ a nároků. Dispozice bytu je praktická a umožňuje efektivní využití jednotlivých místností. Koupelna a WC jsou součástí bytu a i přes potřebu rekonstrukce nabízejí základní funkčnost.

V kuchyni je nový elektrický sporák, topení a teplou vodu zajišťuje vlastní plynová kotelna v domě, v bytě jsou na radiátorech tepelné indikátory a vlastní vodoměry, jak na teplou vodu, tak na studenou vodu.

Tato část města je klidným prostředím s výhledem do zeleně a na nedaleké hřiště. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, nádraží je 10 minut chůze od domu a dobrá je i další dostupnost veřejné dopravy či MHD.

Nabízený byt je příležitostí pro všechny, kdo hledají místo k bydlení v oblíbené lokalitě, kde si mohou vytvořit svůj vysněný domov, či pro ty kteří hledají zajímavou investici.

Pro informace volejte makléřce nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Helena Hrabětová**Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420777660902**E-mail:** helena.hrabetova@re-max.cz