



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 01053

Prodej rodinného domu/SRUBU 115 m², Vacov - Vlkonice

11 990 000 Kč
za nemovitost

38486, Vacov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	104 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	2247 m ²
Plocha zahrady:	2143 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej exkluzivní stavbu dřevěného srubu na velkém pozemku na klidném místě na okraji obce Vacov s krásným výhledem na Javorník a Zadov.

Dům je situovaný na pozemku o celkové výměře 2247 m². V přízemí domu je k dispozici hlavní obytná místnost s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s WC a technická místnost. Z obývacího pokoje je výstup na prostornou terasu (31m²) s výhledem do údolí na horu Javorník.

V podkroví jsou Vám k dispozici tři ložnice, koupelna s WC a velká zasklená lodžie.

Vedle domu je kryté parkovací místo. Při vjezdu na pozemek za el. ovládanou bránou jsou parkovací místa pro další dva vozy. Pozemek je kompletně oplocený.

Dům je připojený k elektřině (230/380V) a obecnímu vodovodu. Odpad je svedený do vyvážecí jímky.

Na zahradě jsou vzrostlé ovocné stromy a okrasné květiny/dřeviny.

Dům nabízí dokonalé soukromí, když v bezprostřední blízkosti není žádný další obytný dům.

Obec Vacov poskytuje veškerou základní občanskou vybavenost: prodejna potravin, zdravotní středisko, školka, základní škola, lékárna, veterinář, vyhlášená pekárna, autoservis, kavárna, restaurace atp.

Jen 15 minut jízdy od domu se nachází lyžařský areál Zadov - Churáňov.

Pro bližší informace a sjednání prohlídky kontaktujte makléřku zakázky.



Vyřizuje

Kamila Dvořáková

Tel.: 775 156 393

GSM: +420 775 140 636

E-mail: dvorakova@realityfortuna.cz