

Prodej, RD 7+2, pozemek 680 m², Velké Albrechtice, okr. Nový Jičín

4 770 000 Kč
za nemovitost

Velké Albrechtice

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	183 m ²
Užitná plocha:	350 m ²	Plocha parcely:	680 m ²
Plocha zahrady:	497 m ²	Plocha sklepu:	50 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Jedná se o prodej částečně podsklepeného prostorného rodinného domu 7+2 s pozemkem o celkové velikosti 680 m² ve Velkých Albrechticích. Dům lze rozdělit na 2 byty se samostatným vstupem. V přízemí jsou 2 prostorné místnosti s novou podlahou (keramická dlažba), kuchyně, koupelna, WC, prádelna a technická místnost. V patře je 5 pokojů, kuchyně a koupelna a WC. V domě jsou plastová okna, elektroinstalace i rozvody topení jsou v mědi, probíhala také částečná rekonstrukce rozvodů vody a odpadů. Vytápění je přes kondenzační plynový kotel nebo kotel na tuhá paliva. Ze tří stran budovy je izolace. Na pozemku je také hospodářská budova s krbem, garáží a pergolou. Dům je v klidném prostředí mimo hlavní silnici v blízkosti centra obce a autobusové zastávky. Možnost vyřízení hypotéky.



Vyřizuje

Martin Večerek

Tel.: 605 761 031

GSM: 605 761 031

E-mail: mvecerek@hvbreal.cz