

Exkluzivně: Pronájem pěkného bytu 1+kk + terasa, 46 m², Praha 10 - Strašnice

Počernická, 10000, Praha 10, Praha

16 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.200 Kč vč. el.
+ kauce + provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2009
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k dlouhodobému pronájmu velice příjemný, světlý byt 1+kk o ploše cca 35 m² + prostorná terasa 11 m², který se nachází v přízemí novostavby z r. 2009 v atraktivní a výborně dostupné lokalitě, v komplexu Vinice Palouk.

Byt se nabízí nezařízený. K dispozici je kuchyňská linka s vestavěnou ledničkou a sklokeramickou varnou dvojplynkou. Koupelna je vybavena vanou, WC, přípojkou na pračku a topným žebříkem. V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň, botník a věšáková stěna.

V obytném pokoji je plovoucí podlaha, v koupelně a předsíni dlažba. Okna jsou plastová se žaluziemi, dveře s obložkovými zárubněmi, bezpečnostní vstupní dveře, vytápění ústřední. Byt je orientován na jihovýchod do vnitrobloku.

V místě je kompletní občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost. Nedaleko domu se nachází autobusová zastávka, odkud se za 2 minuty dostanete ke stanici metra Želivského, v docházkové vzdálenosti je také zastávka tramvaje.

Měsíční poplatky 3.200 Kč jsou uvedeny pro 1 osobu vč. zálohy na elektřinu. Kauce ve výši 1 nájmu - 16.000 Kč. K dispozici od 1.7.2026



Vyřizuje

Dana Matušková**Tel.:** 273 134 681**GSM:** +420 605 805 925**E-mail:** matuskova@quantumreality.cz