

Pronájem kanceláří T.G.Masaryka Karlovy Vary

T. G. Masaryka, 36001, Karlovy Vary

100 000 Kč

za měsíc

+ služby 45.000 Kč za
měsíc

Plocha kanceláří:	411 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představuji k pronájmu celé 3. patro o výměře 411 m² v administrativní budově ČS na jedné z nejprestižnějších adres v Karlových Varech, třída T. G. Masaryka v samotném centru města. Lokalita patří mezi nejvyhledávanější obchodní a administrativní adresy s výbornou dostupností MHD, služeb i parkování v bezprostředním okolí.

Hlavní přednosti

- celé patro na prestižní adrese v centru Karlových Varů
- reprezentativní budova s výtahem
- variabilní dispozice a možnost úprav dle potřeb nájemce
- vhodné pro sídlo společnosti, call centrum, coworking, zdravotnické zařízení, školící centrum, poradenské či administrativní služby
- možnost kombinace kanceláří, jednacích místností i klientských zón
- parkování v okolních parkovacích zónách, podzemních garážích případně možnost si v budově pronajmou parkovací garážové stání

Možnosti využití

Prostory jsou ideální

- firemní centrálu pro regionální pobočku
- advokátní, účetní či poradenské sužby
- vzdělávací a školící centrum
- coworkingové nebo administrativní centrum
- IT a technologické firmy ..

Cena

- nájemné 100.000 Kč měsíčně
- služby 45.000 Kč měsíčně, kauce po domluvě a provize pro RK měsíční nájem + DPH

Výjimečná příležitost získat rozsáhlé kancelářské zázemí na jedné z nejatraktivnějších adres v Karlových Varech s flexibilním využitím podle potřeb nájemce.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás při prohlídce, na viděnou.



Vyřizuje

Dagmar Jánská

Tel.: 605 292 425

GSM: +420 605 292 425

E-mail: djanska@csrealitni.cz