

Prodej domu 200 m², pozemek 2.861 m²

41115, Děčany

4 700 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	2861 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bývalý statek/ zemědělskou usedlost.

Pozemek o celkové výměře cca 2 861 m² je ze všech stran obestavěn budovami, což vytváří naprosté soukromí, které umocňuje lokalita na samém kraji klidné vesnice.

V územním plánu se jedná o zastavěné „plochy smíšené obytné,“ což umožňuje široké využití od bydlení, přes podnikání až po rekreaci.

Dvě budovy v areálu mají každá své číslo popisné.

Na obytné budově je instalovaná solární elektrárna, instalován nový kotel a částečně obnovená otopná soustava. Zásobování vodou je zajištěno jak z vlastní studny, tak z veřejného vodovodního řadu. Nad obytnou částí byl v roce 2010 vybudován nový krov.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci.

REALITKY NEVOLAT Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz