

Podnájem pěkného částečně zařízeného bytu 3+1 v Dřevčicích, okr. Dubá

12 000 Kč
za měsíc

Dubá

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	6 m ²
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu prostorný byt 3+1 v družstevním vlastnictví, který se nachází v 1. patře panelového domu bez výtahu v klidné části města Dubá. Dům je obklopen zelení, což zaručuje příjemné a klidné bydlení.

Byt je velmi prostorný. Ideální pro pár či rodinu.

Dispozice bytu :
kuchyně, obývací pokoj, pokoj, ložnice, koupelna, WC, chodba

Vytápění zajišťují krbová kamna v chodbě, která vytváří příjemnou atmosféru. Ohřev vody je řešen bojlerem v koupelně. V domě je zavedená elektrina. K topení slouží přímotopy.

Parkování je možné přímo před domem.

Nájem činí: 12.000 Kč.
Zálohy na služby (teplá, studená voda, topení): 3.357 Kč.
Záloha na elektřinu: cca 1.000 Kč, která bude přepsána na nájemníka.

Kauce: 24.000 Kč.
Provize RK: 12.000 Kč + DPH.

Lokalita :
Dřevčice jsou malebná vesnice a administrativní část města Dubá v okrese Česká Lípa. Nachází se v srdci chráněných krajinných oblastí Kokořínsko a Máchův kraj. Celá oblast, známá jako Dubské Švýcarsko, je vyhledávanou lokalitou pro klidné bydlení i rekreaci. Nachází se zhruba 5,3 km severozápadně od Dubé.

Dubá je město obklopené přírodou v srdci CHKO Kokořínsko-Máchův kraj. V místě najdete základní občanskou

vybavenost - obchody, školu, školku, poštu i lékárnu. V okolí jsou krásné přírodní lokality vhodné k výletům i sportu. Výborná dostupnost do České Lípy (cca 20 minut) a také do Prahy (cca 55 minut jízdy autem).

PENB G

Přijďte se podívat a představit si, jak by mohlo vypadat vaše bydlení v podnájmu.



Vyřizuje

Linda Schumpeter

GSM: +420 606 790 093

E-mail: linda.schumpeter@century21.cz