

Pronájem bytu 2+1 v ulici Fr. Šrámka - České Budějovice

13 500 Kč
za měsíc

Fráni Šrámka, 37001, České Budějovice 3, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	jiné	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 v atraktivní lokalitě centra Českých Budějovic. Byt o výměře 58 m² se nachází v 1. patře cihlového domu. Vše důležité máte doslova pár kroků od domu - historické náměstí, obchody, kavárny, restaurace i MHD.

V domě se nachází pouze 4 byty, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení. Velkou výhodou je také zahrada o výměře 286 m², která představuje v centru města zcela výjimečný benefit a nabízí příjemné místo k odpočinku.

Byt je v dobrém technickém stavu a disponuje vstupní chodbou, dvěma samostatnými pokoji, kuchyní, koupelnou a samostatným WC. Jsou zde plastová okna a vytápění je řešeno napojením na teplárnu.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč + zálohy na služby cca 4 000 Kč. Kauce je stanovena ve výši 20 000 Kč.

Díky své dispozici ideální také pro studenty.

Byt je k dispozici od 1. 8. 2026.



Vyřizuje

Eva Kasandová**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 294 235**E-mail:** eva.kasandova@kontaktservis.cz