

**Apartmán 4+kk, 109 m², osobní vlastnictví,
mezonet, Lipno Lake Resort, Lipno nad Vltavou****7 890 000 Kč**
za nemovitost

Lipno nad Vltavou

Plocha kanceláří:	109 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Společnost REALDOMUS vám zprostředkuje koupi výjimečné rekreační nemovitosti, či skvělé investiční příležitosti. Do apartmánu v zimě pohodlně přijede na lyžích z lyžařského areálu (300 metrů od sjezdovky Jizerní).

Apartmán o dvou podlažích, dispozici 4+kk a výměře 109 m². Po vstupu zádveří, odkud je přístup do úklidové místnosti a technické místnosti s plynovým kotlem. Následuje velký otevřený prostor - obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelním koutem. Atmosféru vytvoří elektrický krb. Z terasy krásný výhled na vodní nádrž Lipno. V přízemí ještě pokoj se samostatnou sprchou a skládek. V patře jsou dva další samostatné pokoje a velká koupelna s toaletou.

Využívat lze soukromou saunu, která je přístupná z koupelny v patře. Apartmán je vytápěn plynovým kotlem a lokálním elektrickým krbem. Ve spodním patře podlahové vytápění, v horním radiátory. Využívat lze veškeré aktivity a služby nabízené resortem - dva venkovní bazény, sportoviště včetně tenisových kurtů, dětská hřiště.

Více informací vám ochotně poskytne makléř nabídky.

Prohlídku vřele doporučujeme.



Vyřizuje

Martin Obdržálek, MBA**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 776680183**E-mail:** obdrzalek@realdomus.cz