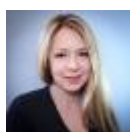


**Velmi pěkný, světlý mezonet 3+kk/B, 95m², cihla,
sklep, garáž, P-západ, Dolní Břežany****27 000 Kč**
za měsíc

Ke Kapličce, Dolní Břežany

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi pěkný, prostorný mezonetový byt dispozičně řešený 3+kk/B 95 m² OV ve 2. a 3. patře cihlového domu situovaného v klidné vyhledávané lokalitě v těsné blízkosti Prahy, P-západ, Dolní Břežany. Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem se vstupem na balkon, samostatné ložnice s velkou vestavěnou skříní, koupelny s vanou, samostatného WC a chodby. V patře je prostorná samostatná ložnice. Byt je částečně vybavený, kuchyňská linka včetně spotřebičů (nová lednice, nová myčka, sporák). V roce 2010 proběhla rekonstrukce koupelny a WC a v roce 2021 nová střecha, nová střešní okna a kvalitní tepelná izolace střechy. K bytu patří sklepní koje + garážového stání. Velkou výhodou je veškerá občanská vybavenost v místě a výborné dopravní spojení do Prahy. Vřele doporučuji prohlídku! Volné ihned!



Vyřizuje

Iva Linhová**Tel.:** 800 400 109**GSM:** 775111444**E-mail:** iva.linhova@cmr.cz