

## Pronájem bytu 2+1, OV, 51 m, Chomutov, ul. Blatenská

Blatenská, 43001, Chomutov

**15 500 Kč**  
za měsíc

Nájemné včetně záloh na teplo a vodu pro 1 osobu. Každá další os. +800 Kč/měs., elektřinu si nájemce převádí na sebe. Kauce 20 tisíc, blokáce 20 tisíc

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 51 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 1. patře udržovaného panelového domu v klidné a vyhledávané lokalitě s dostatkem zeleně a kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Součástí bytu je prostorná ložnice a praktická dispozice s oddělenou kuchyní, v předsíni je velká šatní skříň. Byt je světlý, ve velmi dobrém a udržovaném stavu a nabízí moderní kuchyňskou linku, zděnou koupelnu s keramickými obklady, se sprchovým koutem a umyvadlovou skříňkou, propojenou s WC. Po dohodě lze ponechat část vybavení (např. lednici, pračku, sedací soupravu či jídelní stůl se židlemi), případně byt vyklidit. K bytu patří sklepní kóje. Nájemné činí 15 500 Kč/měsíc včetně záloh na teplo a vodu pro 1 osobu. Každá další osoba + 800 Kč/měsíc. Elektřinu si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce 20 000 Kč, provize RK 20 000 Kč. Praktická dispozice je vhodná pro jednotlivce, pár i menší rodinu - maximální počet osob: 3. Více informací u makléřky.



Vyřizuje

**Kolářová Lenka**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)