

Byt 2+kk a kompletně vybavený autoservis

66423, Čebín

22 000 000 Kč

za nemovitost

Cena za nemovitost

| | | | |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|
| Plocha kanceláří: | 649 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Druh prostor: | Obchodní |
| Umístění objektu: | okraj obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného a světlého bytu 2+kk v obci Čebín, ke kterému náleží zavedený autoservis. Nabízený byt se nachází v horním patře nemovitosti, je udržovaný a kompletně připravený k nastěhování. V bytě lze v podstatě ihned pohodlně bydlet bez nutnosti počátečních úprav, případně ho můžete rovnou využít na pronájem jako stabilní zdroj příjmů. Velkým bonusem k tomuto bydlení je přízemní komerční prostor, kde aktuálně funguje plně funkční autoservis. Součástí jsou vybavené dílny, sklady, administrativní kancelář a kompletní zázemí. Nemovitost se prodává včetně veškerého technického vybavení, což umožňuje okamžitě pokračovat v zavedené praxi. Objekt je však velmi variabilní – pokud servis nevyužijete, můžete snadno změnit strategii budovy a přízemní prostory transformovat pro jiné podnikání, e-shop, prodejnu či lehkou výrobu. Nemovitost stojí na strategickém a dobře viditelném místě s výbornou dopravní dostupností.



Vyřizuje

Závodník Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz