

**Pronájem bytu 1+kk, Obětí 6. května, Krč, 20900  
Kč/měs, 35 m<sup>2</sup>**

Obětí 6. května, 14000, Praha 4, Praha

**20 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 3 258 Kč, poplatek  
za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme moderní a kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Praha 4 - Krč. Byt o celkové výměře 35 m<sup>2</sup> se nachází ve 2. podlaží udržovaného zděného domu s výtahem. K bytu přísluší sklep, který poskytuje praktický úložný prostor.

Interiér prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí se plně vybavený novým nábytkem i spotřebiči. Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazákem, myčkou, elektrickou troubou a indukční varnou deskou. Obytná část disponuje pohovkou, postelí, jídelním stolem se židlemi, knihovnou a šatní skříní. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem, koupelnovou skříňkou a pračkou. WC je samostatné a nabízí navíc umyvadlo a bidetovou spršku.

Byt je ideální pro jednotlivce, který hledá komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení.

Vytápění zajišťují plynová kamna WAW, ohřev vody bojler.

Velkou výhodou bytu je výborná dopravní dostupnost a kompletní občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Jen pár minut chůze od domu se nachází stanice metra C - Budějovická i obchodní centrum DBK Budějovická s obchody, restauracemi a dalšími službami. V okolí najdete také kavárny, zdravotnická zařízení i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity.

Byt je volný k nastěhování ihned.

V případě zájmu nám prosím napište krátkou zprávu o sobě a rádi se vám ozveme s termínem prohlídky.

Ideální  
nájemce

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)