



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79100

Praha, útulný, zařízený byt 1+kk (30 m²) s patrem na spaní, Praha 3 - Žižkov, Kubelíkova ulice

Kubelíkova, Praha 3, Praha

27 000 Kč

za měsíc

+ 2.500 služby včetně internetu + elektřina
převod na nájemce, vratná kauce 30.000

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom vám k pronájmu nabídli zařízený útulný byt 1+kk (30 m²) s patrem na spaní, který je situován v přízemí cihlového domu po rekonstrukci. Byt se nachází na rozhraní Vinohrad a Žižkova v ulici Kubelíkova.

Byt je plně zařízen stylovým nábytkem, kuchyňská linka s lednicí, sklokeramickou deskou a pračkou, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Podlahy jsou plovoucí, v koupelně a v chodbě je dlažba. V chodbě vestavěné skříně. Další vybavení bytu, vestavěné skříně na chodbě, bezpečnostní alarm a internetové připojení, které je již v ceně.

Lokalita Žižkova a Vinohrad je kulturním a společenským centrem s vynikající občanskou vybaveností: v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister a vináren, své potřeby nakupování je možné realizovat v nedalekém Obchodním centru Flora, kde si lze také zajít do kina a důležitým aspektem této lokality je dostatek zeleně v okolí, ať již přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad nebo v nedalekém parku Riegrovy Sady, kde si lze dopřát piknikové posezení a cítit se jako v přírodě, i když se jedná o centrum Prahy.

Skvělá dopravní dostupnost, stanice metra náměstí Jiřího z Poděbrad a tramvajová zastávka v pěší dostupnosti. K dispozici od 1.7.2026



Vyřizuje

Richard Dobias

Tel.: 777 667 277

GSM: +420775252460

E-mail: richard.dobias@homesweethome.cz