

Prodej rodinného domu 2+1, okr. Zlín, Tlumačov

Metlov, 76362, Tlumačov

790 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	82 m ²
Užitná plocha:	65 m ²	Plocha parcely:	212 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou v obci Metlov, část obce Tlumačov, určenou ke kompletní rekonstrukci nebo demolici dle představ nového majitele. Objekt se nachází na pozemku s dostupnými inženýrskými sítěmi napojen na obecní vodovod, kanalizaci, elektrickou energii a plyn.

Nemovitost byla zasažena povodněmi v roce 1997, a proto je nutné provést zabezpečovací práce související se statikou objektu. Stav domu odpovídá dlouhodobému užívání a technický stav vyžaduje rozsáhlou rekonstrukci, případně odstranění stavby a realizaci nové výstavby.

Tato nabídka představuje zajímavou příležitost pro investory, stavebníky či zájemce hledající pozemek s inženýrskými sítěmi a možností realizace vlastního bydlení nebo rekreačního objektu dle vlastních představ.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Jelikož od majitele domu nemáme k dispozici energetický štítek náročnosti budovy, zákonná povinnost nám nařizuje uvádět v inzerci energetickou náročnost budovy třídy G - mimořádně ne hospodárná.



Vyřizuje

Marek Bijok

Tel.: +420 602716106

GSM: +420 602716106

E-mail: bijok@comfort-reality.cz