

Rodinný dům o dispozici 5+kk s garáží a pěknou zahradou v Hostivici, okr. Praha-západ

Řehníkova, Hostivice

42 900 Kč

za měsíc

plus poplatky (voda, plyn, elektřina) zálohově 7 000,-Kč měsíčně

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	95 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	475 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme rodinný dům o dispozici 5+kk s garáží o podlahové ploše přibližně 150 m² v Hostivici, okr. Praha-západ.

V přízemí domu je zádveř, chodba, místnost s WC s plynovým kotlem, umyvadlem a přípravou pro pračku, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a komora.

V patře jsou čtyři ložnice (1 s balkonem) a koupelna (balkon) s velkou rohovou vanou, umyvadlem a WC. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči (myčka, plynový sporák, elektrická trouba, lednice a mrazák, mikrovlnná trouba). V obývacím pokoji je krb a velký arkýř, kterým lze vstoupit na pěknou udržovanou zahradu s dostatkem soukromí.

Dům je částečně vybaven dle fotodokumentace. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. V přízemí je podlahové topení, v patře pak radiátory. Dům má centrální vysavač a je vybaven zabezpečovacím zařízením. Na oknech jsou v přízemí venkovní rolety v patře pak žaluzie. Na půdě je úložný prostor. Další automobil lze parkovat na pozemku před garáží nebo v druhém vjezdu.

V Hostivici je veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost. Okolí je vhodné k rekreačnímu a sportovnímu využití.

Měsíční nájemné 42 900,-Kč, poplatky (elektřina, plyn, voda) zálohově 7 000,-Kč. Kauce 85 800,-Kč. Provize jeden měsíční nájem plus DPH. Upřednostňujeme nájemníky bez domácích mazlíčků na dlouhodobý nájem. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Gabriela Asplund

Tel.: 312 240 239

GSM: +420602827668

E-mail: gabriela.asplund@re-max.cz