

Prodej, byty/3+kk, 67 m², Okružní 1499/59, 28922 Lysá nad Labem, Nymburk [ID 85760]

6 390 000 Kč
za nemovitost

Okružní, Lysá nad Labem

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt o velikosti 3+kk a užité ploše 67 m², který se nachází ve 3.

podlaží cihlového domu v klidné části Lysé nad Labem, v ulici Okružní.

Byt je v osobním vlastnictví a je ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování bez nutnosti větších investic - před 6 lety proběhla rekonstrukce. Dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinu s dětmi, pár i jednotlivce,

kteří hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností služeb a občanské vybavenosti.

Velkou výhodou je sklepní kóje (2 m²) umístěná přímo naproti bytu, která poskytuje praktický úložný prostor.

Obyvatelé

domu mohou dále využívat společnou kočárkárnu. Dům není vybaven výtahem a k bytu nenáleží balkon ani parkovací stání. Parkování je možné v okolí domu.

Lysá nad Labem nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, restaurací, zdravotnických zařízení i sportovišť. Město je zároveň oblíbené díky výbornému vlakovému spojení do Prahy, což z něj činí ideální místo

pro klidné bydlení s pohodlným dojížděním za prací.

Cena: 6 390 000 Kč.

Měsíční poplatky + fond oprav: 6.310 Kč + 360 Kč internet + energie 1.500 Kč

Energetický štítek: D

Pokud hledáte příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností do Prahy, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz