

## Nabízíme ke koupi dr. byt 2+1, 55m<sup>2</sup>, s balkónem, ul. Centrum, Karviná

**1 999 000 Kč**  
za nemovitost

Centrum, Karviná

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Balkón:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme ke koupi dr. byt 2+1, 55m<sup>2</sup>, s balkónem, ul. Centrum, Karviná. Jedná se o velmi klidnou a žádanou lokalitu. Byt se nachází v 8NP/8NP v domě po celkové revitalizaci /zateplení, plastová okna, vstupy, výtah, kamerový systém, balkóny, střecha). V obývacím pokoji je výklenek, který může být použit jako pracovní koutek, šatna nebo místo na odpočinek. Jedná se o krajní byt, okna jsou na dvě strany. Kousek od domu je škola, školka a veškerá občanská vybavenost. Byt je v původním, ale velmi zchovalém stavu, proběhla rekonstrukce stupaček, výměna bezpečnostních vstupních dveří. K bytu náleží sklep. Zdarma zajistíme profinancování této nemovitosti. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Lukáš Klus**

**Tel.:** 733 373 964

**GSM:** +420775780036

**E-mail:** [lukas.klus@re-max.cz](mailto:lukas.klus@re-max.cz)