

## Pronájem bytu 1+kk, 42 m<sup>2</sup>, Praha 8, ul. Kundratka

Kundratka, 18000, Praha 8, Praha

**16 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.000 + kauce 38.000 + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 1+kk o rozloze 42 m<sup>2</sup> v klidné části Prahy 8 - Libeň. Tento byt se nachází v 2. patře rodinného domu a je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné bydlení s výbornou dostupností do centra města. Byt se pronajímá vybaven, což umožňuje budoucím nájemcům ušetřit náklady se zařízením bytu. K dispozici je obývací pokoj s kuchyní, prostorná předsíň, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Vytápění a ohřev vody je zajištěn moderním tepelným čerpadlem. Podlahy pokrývají koberce a dlažba. V okolí se nachází obchody, školy a parky. Spojení s centrem zajišťují autobusové a tramvajové linky. Byt je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Do poptávky prosím napište, pro kolik osob hledáte byt, od kdy nástup, zda máte zvíře, případně další informace. Poptávky bez těchto informací nebudou vyřízeny. Byt bude volný od půlky července 2026. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Věle Tomáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)