

Pronájem bytu 2+kk 35 m2 5. května, Kolín

5. května, 28002, Kolín

15 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout tento světlý a prostorný byt 2+kk k pronájmu, o užitné ploše 35 m². Nachází se v 1. nadzemním podlaží nově (12/2023) postaveného cihlového domu v Kolíně v ulici 5. května.

Bytová jednotka o dispozici 2+kk Vám nabídne prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou dělanou na míru, samostatný pokoj (ložnici) a koupelnu se sprchovým koutem, toaletou a přípravou na pračku.

Součástí předmětu pronájmu jsou dvě garážová stání.

Občanská vybavenost v místě nemovitosti je na velmi vysoké úrovni. Dvě minuty chůze od domu se nachází obchodní centrum Tesco, OBI, restaurace, dětská hřiště a domov důchodců.

Dopravní dostupnost zde tvoří vlaková zastávka Kolín 6 minut chůze, autobusová zastávka 3 minuty chůze a parkování je možné přímo před domem zdarma + dvě garážová stání.

Nájemné činí 15 000 Kč/měsíčně. Náklady spojené s užíváním tohoto bytu jsou zálohy na služby ve výši 4 500 Kč/měsíčně. Majitel požaduje kauci ve výši dvou měsíčních nájmu. Blokace nemovitosti/provize činí 15 000 Kč + DPH.

Tak neváhejte a rezervujte si prohlídku na této nemovitosti ještě dnes. Budeme se na Vás těšit.

(Pro úsporu našeho i vašeho času upozorňujeme, že v bytě není možné chovat domácí mazlíčky či kouřit, děkujeme za pochopení.)



Vyřizuje

Matěj Hladík**Tel.:** +420 800775577**GSM:** +420 800775577**E-mail:** info-reality@swisslifeselect.cz