

## Stavební pozemky (807 m<sup>2</sup> a 805 m<sup>2</sup>) Měšice u Prahy - ideální místo pro váš nový domov

Měšice

**7 900 000 Kč**  
za nemovitost

7 900 000 Kč cena za jeden pozemek, v případě zájmu o koupi celého pozemku je cena 15 800 000 Kč

<b>Celková plocha:</b>	807 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemky v oblíbené obci Měšice u Prahy, které jsou připraveny k okamžitému zahájení výstavby rodinných domů. Původní pozemek o výměře 1 612 m<sup>2</sup> je na základě schváleného geometrického plánu rozdělen na dva samostatné stavební pozemky o výměrách 807 m<sup>2</sup> a 805 m<sup>2</sup>.

Dle územního plánu jsou pozemky určeny pro výstavbu rodinných domů v plochách Bydlení v rodinných domech - městské a příměstské. V okolí se nachází již dokončená rezidenční zástavba, dětské hřiště a veškeré výhody klidného bydlení s rychlou dostupností do Prahy.

Hlavní výhody:

stavební pozemky pro rodinné domy  
schválené rozdělení pozemků  
kompletní zasiťování  
výměry 807 m<sup>2</sup> a 805 m<sup>2</sup>  
klidná lokalita v dosahu Prahy  
okolní zástavba rodinných domů  
dětské hřiště v blízkosti  
možnost koupě samostatně i jako celek

Cena jednoho pozemku: 7 900 000 Kč  
Cena při koupi obou pozemků: 15 800 000 Kč

Představte si ráno s kávou na vlastní zahradě, klidné sousedství a Prahu na dosah. Právě tady může začít váš nový příběh. Přijďte se podívat osobně a objevte potenciál tohoto výjimečného místa.



Vyřizuje  
**Martin Bušo**  
Tel.: 226 256 126  
GSM: +420 777 723 539  
E-mail: [martin.buso@century21.cz](mailto:martin.buso@century21.cz)