

## Pronájem pozemku 3046 m<sup>2</sup>, Kohoutov

Kohoutov

**Neuvedeno**

za měsíc

<b>Celková plocha:</b>	3 046 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro komerční výstavbu
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pozemku 3 046 m Kladruby u Kohoutova, klid, soukromí a široké možnosti využití

Hledáte slunný pozemek v přírodě, kde budete mít dostatek prostoru a minimum sousedů? Nabízím k pronájmu pozemek o výměře 3 046 m v klidné části obce Kladruby u Kohoutova.

Pozemek se nachází na krásném, slunném místě s příjemným výhledem do okolní krajiny. Díky své velikosti nabízí široké možnosti využití vhodný je například pro rekreační účely, zahradničení, umístění mobilního domu či jiné aktivity dle dohody s vlastníkem a platných předpisů.

Velkou výhodou je napojení na elektřinu a vodu, což výrazně rozšiřuje možnosti využití pozemku.

Majitel zároveň plánuje postupné zvyšování komfortu pozemku. Finanční prostředky získané z pronájmu budou investovány do vybudování odpovídajícího řešení odpadních vod (kanalizační přípojka, ČOV nebo septik dle technických možností), což do budoucna výrazně zvýší komfort užívání pozemku, zejména při využití pro mobilní dům nebo rekreační bydlení.

Hlavní přednosti:

- výměra 3 046 m
- krásné slunné místo
- klidná lokalita s minimem sousedů
- přivedena elektřina a voda
- možnost budoucího řešení odpadních vod
- vhodné pro mobilní dům nebo rekreační využití
- široké možnosti využití
- příjemné prostředí v podkrkonošské krajině

Pokud hledáte místo, kde si můžete užívat klid, soukromí a kontakt s přírodou, tento pozemek je ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Jiřina Dolejší**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)