



Mojepole^{CZ}

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 9716

Zemědělská půda, prodej, Dubenec, Trutnov

54455, Dubenec

3 056 849 Kč
za nemovitost

Celková plocha: 51 811 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Dubenec v okrese Trutnov nabízím k prodeji zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví.

Leží v blízkosti zástavby a investičně lze spekulovat nad jejich budoucí přeměnou na stavební pozemky.

I jako orná půda jsou ale nyní nadprůměrně kvalitní:

- > bonita 11,49 Kč na škále 1 a 19,79 Kč - kvalitní zemědělská půda
- > pachtovní smlouva s krátkou výpovědní lhůtou - pouze dva roky
- > nadprůměrné pachtovné 5000 Kč/ha/rok za ornou půdu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost

Katastrální území Dubenec, výměra 51 811 m²

-> parc. č. 3567, 3568 (LV 796)

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize a související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

Štěpán Rothanzl

Tel.: +420 730779108

GSM: +420 730779108

E-mail: rothanzl@mojepole.cz