

## Prostorný byt 1+1 v Nuslích

5. května, 14000, Praha 4, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 3 425 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu prostorný byt 1+1 o velikosti 60 m<sup>2</sup> v 5. nadzemním podlaží s výtahem v atraktivní lokalitě Nusle.

Byt disponuje velkým a světlým pokojem s krásnými parketami, samostatnou plně vybavenou kuchyní a praktickým uspořádáním s dostatkem úložných prostor. Součástí je také spíž za kuchyní a komora na chodbě.

K bytu náleží balkon o velikosti 2 m<sup>2</sup>. Byt se pronajímá jako nevybavený, nicméně aktuální nájemník je po domluvě ochoten nabídnout část vybavení k odkupu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost i skvělou dopravní dostupnost. Ideální bydlení pro jednotlivce nebo pár hledající pohodlné bydlení v Praze.



Vyřizuje

**Adam Šindelář**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 732 154 089

**E-mail:** [adam.sindelar@engelvoelkers.com](mailto:adam.sindelar@engelvoelkers.com)