

Prodej RD 4+kk, Bzová

Bzová

3 600 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvýhodnější nabídce. Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií.

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 232 m ² |
| Užitná plocha: | 112 m ² | Plocha parcely: | 481 m ² |
| Plocha sklepu: | 24 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Místní zdroj vody; Vodovod |
| Plyn: | Individuální | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Novinkou v mé nabídce je zděný, částečně podsklepený rodinný dům v obci Bzová, okres Beroun.

Tato nemovitost se nachází na menším oploceném pozemku a disponuje celkem čtyřmi pokoji. Dům z druhé poloviny minulého století a užitnou plochou 112 m² je v současné době využíván k rekreačním účelům. Je v původním stavu a vyžaduje modernizaci, což představuje skvělou příležitost přizpůsobit si bydlení dle svých snů. V případě potřeby rozšíření obytného prostoru je zde možnost půdní vestavby.

Na objekt navazuje stodola, kterou lze využít jako garáž nebo dílnu.

Dům je připojený na obecní vodovod i kanalizaci. Vytápění je zajištěno lokálně kamny na tuhá paliva, teplou vodu poskytuje elektrický bojler. Elektřina je dostupná v napětí 230 V i 400 V.

Obec Bzová poskytuje skvělé zázemí pro venkovské rodinné bydlení. Ve spojení s okolní přírodou nedaleko hradů Točnick a Žebrák je ideální pro výlety a relaxaci. Kompletní občanskou vybavenost poskytují 7 km vzdálené Hořovice, nájezd č. 34 na dálnici D5 Praha-Plzeň je odsud cca 4,5 kilometru.

Zaujala Vás tato nabídka, nebo se chcete dozvědět více? Zavolejte si o svůj termín prohlídky. Budu se na Vás těšit. JH

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 OZ.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Janka Hájková, M.R.E.

Tel.: +420723688489

GSM: +420723688489

E-mail: janka.hajkova@re-max.cz