

**Pronájem bytu 3+kk, 64m<sup>2</sup>, Tržní, Litvínov**

Tržní, 43601, Litvínov

**12 000 Kč**

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	60 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt 3+kk, 64m<sup>2</sup>, Tržní, Litvínov.

Byt je po kompletní rekonstrukci - nová kuchyňská linka vč. značkových elektrospotřebičů, nová koupelna s keramickými obklady, dlažbou, vanou, umyvadlem zabudovaným ve skříňce, příprava pro pračku. Dále nové štuky, vnitřní dveře, podlahové krytiny, střešní okna atd.

Byt je umístěn v 1. patřeí revitalizovaného cihlového bytového domu. (Nová střešní krytina, nová fasáda, tepelné čerpadlo atd.)

Při uzavření nájemní smlouvy požadováno : 12000 Kč nájemné, 15000 Kauce, provize RK 10.000,- Kč

Dále nájemník hradí zálohové platby vodné a stočné 500 Kč./os. a 2500 Kč na vytápění a ohřev TUV/byt. Odběr elektřiny si hradí nájemník svým jménem.

Internet + TV v ceně nájmu! K bytu náleží sklep. Možnost využívat oplocený pozemek za domem.

K dispozici ihned..

Bližší informace u makléře.

Doporučujeme.



Vyřizuje

**Václav Vácha****Tel.:** +420 778039090**GSM:** +420 778039090**E-mail:** [vaclavvacha@seznam.cz](mailto:vaclavvacha@seznam.cz)