



Pronájem skladové jednotky 306 m and sup2; | Praha 5 Zličín

58 140 Kč
za měsíc

Na Radosti, 15521, Praha-Zličín, Praha

Plocha kanceláří:	306 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	klidná část obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladové jednotky 306 m and sup2; | Praha 5 Zličín

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladovou jednotku o výměře 306 m and sup2;, která se nachází v moderním střeženém logistickém areálu v žádané lokalitě Praha 5 Zličín.

Jedná se o samostatný uzamykatelný skladový prostor, stavebně oddělený zděnými příčkami od ostatních jednotek. Prostor je vhodný pro skladování zboží, e-shop, distribuci, logistiku i další podnikatelské aktivity.

Hlavní výhody:

samostatná uzamykatelná skladová jednotka
přímý vjezd pro dodávky i osobní automobily
nepřetržitý přístup 24/7
světlá výška stropu od 4 m
nosnost podlahy 5 t/m and sup2;
prostorné manipulační plochy před objektem
střežený areál
možnost pronájmu vysokozdvížného vozíku (VZV)
společné sociální zázemí
jídlena přímo v areálu

Lokalita:

Praha 5 Zličín

Výborná dopravní dostupnost:

* rychlé napojení na dálnice D5 a D6
* přibližně 10 minut do centra Prahy
* pohodlná dostupnost MHD

Informace o prostoru:

* zděný objekt ve velmi dobrém technickém stavu
* umístění v přízemí
* celková plocha: 305,96 m and sup2;
* k dispozici ihned

Nájemní podmínky:

* nájemné: 190 Kč/m and sup2;/měsíc bez DPH
* servisní poplatky: 5 Kč/m and sup2;/měsíc bez DPH
* měsíční nájemné: 58 140 Kč bez DPH

- * měsíční servisní poplatky: 1 530 Kč bez DPH
- * elektrická energie bude účtována dle skutečné spotřeby
- * DPH: 21 %
- * vratná kauce: 216 602 Kč včetně DPH
- * provize realitní kanceláře: 1 měsíční nájem
- * výpovědní lhůta: 2 měsíce

Tel./WhatsApp: +420 608 132 931

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Svetlana Gubanova

Tel.: +420 608132931

GSM: +420 608132931

E-mail: Lana76@seznam.cz