



# Nemovitosti REN

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0038

## Pronájem bytu 3+1

Aloise Gavlase, Ostrava-Jih, Ostrava

**12 000 Kč**

za měsíc

Nájemné: 12 000 Kč /  
měsíc Služby: 3 687 Kč / 2  
osoby Kauce: 28 000 Kč  
Provize RK: 16 000 Kč  
Energie: s přepisem na  
nájemce

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	68 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	sídlště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý a prakticky řešený byt 3+1 o podlahové ploše 68 m<sup>2</sup> s balkonem, který se nachází v 6. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Aloise Gavlase. Byt působí velmi příjemným a udržovaným dojmem, nabízí dostatek úložných prostor díky vestavěným skříním a poskytuje komfortní bydlení pro rodinu i pár. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči a navazuje na obytnou část bytu. Součástí jsou tři samostatné pokoje, koupelna s vanou a balkon vhodný k odpočinku. Dům se nachází v klidné lokalitě s množstvím zeleně a výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody i zastávky MHD, což zajišťuje pohodlné každodenní bydlení. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Náklady na bydlení:  
Nájemné: 12 000 Kč / měsíc  
Služby: 3 687 Kč / 2 osoby  
Kauce: 28 000 Kč  
Provize RK: 16 000 Kč  
Energie: s přepisem na nájemce

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat. Těším se na Vás na společné prohlídce.

Upozornění: Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib podle § 1733 občanského zákoníku.

---



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Renata Valicová**

**GSM:** +420 604 453 223

**E-mail:** [info@nemovitostiren.cz](mailto:info@nemovitostiren.cz)