

Pronájem bytu 1+kk 32m², Novodvorská, Frýdek-Místek

10 500 Kč
za měsíc

Novodvorská, Frýdek-Místek

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	12
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu slunný byt 1+kk s výhledem na hory o výměře 32 m² ve 12. patře revitalizovaného domu na ulici Novodvorská.

V červnu 2026 zde byla dokončena kompletní generální rekonstrukce včetně nové elektřiny, omítek, podlah a snížených stropů. Kuchyně je vyrobená na míru a vybavena vestavěnými spotřebiči - indukční deska, trouba a digestoř. V nové zděné koupelně najdete prostorný sprchový kout. K bytu náleží také sklepní kóje.

V této lokalitě se nachází veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, který hledá estetické a funkční bydlení ve kterém ještě nikdo nebydlel.

Finanční shrnutí:

Měsíční nájemné: 10 500 Kč

Zálohy na služby: 1800 Kč (+ elektřina)

Vratná kauce: 21 000 Kč (2 nájemy)

Provize RK: 10 500 Kč + DPH.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem, nekuřáky a bez domácích mazlíčků. Čistý exekuční rejstřík, stabilní příjem (zaměstnání/OSVČ).

Byt je volný ihned k nastěhování.

Nenechte si ujít prohlídku tohoto bytu. Kontaktujte mě a domluvte si termín ještě dnes.



Vyřizuje

Adam Mrkvička

Tel.: 733 399 877

GSM: 776667375

E-mail: adam.mrkvicka@smsreality.cz